

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
5370 ГР. ДРЯНОВО
УЛ. „БАЧО КИРО“ № 19

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН

ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Даване на съгласие за разпореждане с общински имот и за изработване на проект на ПУП – ПР за изменение на уличната и дворищната регулация за УПИ I – „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско. Принципно съгласие за продажба на УПИ I – „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско с площ 9000 кв.м, заедно с построените в имота гаражни клетки – 120 кв.м. и пункт за предаване на животни – 120 кв.м

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация – Дряново постъпи заявление с вх. № 22 00-1586/02.11.2020 г. от Пламен з Пенев, живущ в гр. Дряново, , с изразено в него желание да закупи УПИ I – „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско с площ 9000 кв.м., заедно с построените в имота гаражни клетки – 120 кв.м. и пункт за предаване на животни – 120 кв.м. Неговите инвестиционни намерения са свързани с изграждането на фотоволтаична станция.

Описаният по-горе имот се намира в североизточната част на с. Скалско в непосредствена близост до гробищния парк. Имотът от всички страни граничи с улици и е заграден с каменна ограда с височина на плътната част 0,60м. При оглед на имота на място е констатирано, че в южната част има реализирана улица, която не е нанесена на плана на селото, което налага изработването на проект за ЧИ на ПУП-ПР за изменение на уличната и дворищната регулация. Към настоящия момент имотът е обрасъл с храстовидна и дървесна растителност.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 129/10.02.1997 г.

Имайки предвид местоположението на имота и привеждането му във вид привлекателен за жителите на селото е целесъобразно същият да бъде продаден. Това ще доведе до постъпване на приходи в Общината, а също така и до периодично заплащане на данъци и такси в полза на Общината от новия собственик. Общината не ползва този имот и до този момент не е възниквала никаква конкретна необходимост от него. Поради това, Ви моля, към настоящия момент да дадете Вашето принципно съгласие за продажба на имота и сградите в него, а след одобряване на проекта за ЧИ на ПУП-ПР за изменение на уличната и дворищната регулация за УПИ I-за „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско, същият ще бъде преактуван и ще бъде внесено ново предложение, в което ще бъде конкретизирана процедурата за продажба, началната продажна цена и други условия по процедурата.

С оглед на изложеното по-горе, предлагам Общински съвет – Дряново да вземе следното:

РЕШЕНИЕ

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 вр. с ал. 2 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Дряново дава съгласие:

1. За изработване на проект за частично изменение на ПУП – ПР за изменение на уличната и дворищната регулация за УПИ I-за „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско.

2. Възлага на кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 вр. с ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 37, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава принципно съгласие за продажба на УПИ I – „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско с площ 9000 кв.м, заедно с построените в имота гаражни клетки – 120 кв.м. и пункт за предаване на животни – 120 кв.м.

Приложение:

1. Заявление с вх. №22 00-1586/02.11.2020г.
2. АОС №129/10.02.1997г.
3. Скица №21/21.02.2000 г. издадена от Община Дряново

С уважение,

ТРИФОН ПАНЧЕВ

кмет на Община Дряново

СКИЦА № 188 / 16.12.2020 год.

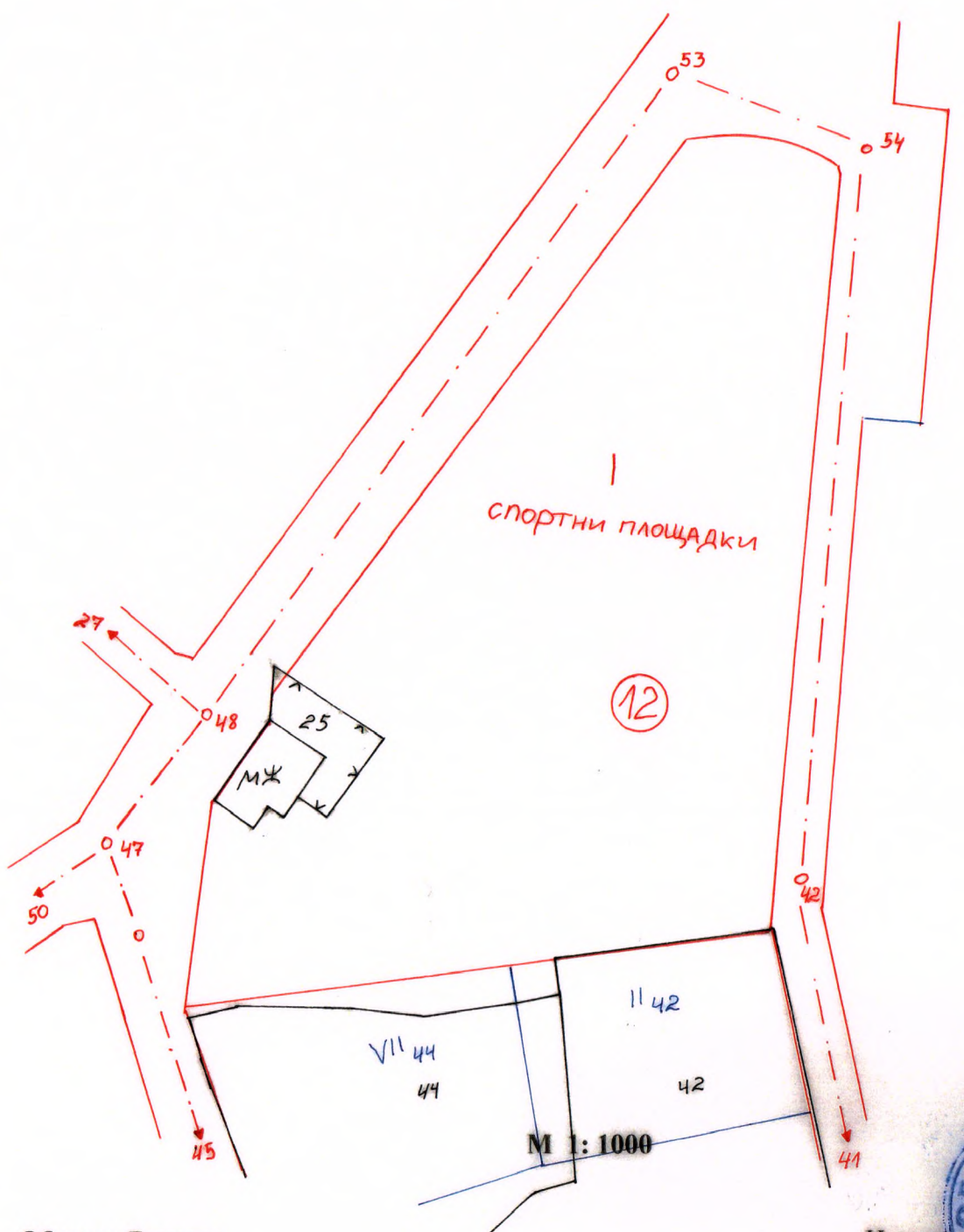
на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) I „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на
с. Скалско, одобрен със Заповед № 500/1980г.
ОБЩИНА ДРЯНОВО, ОБЛАСТ ГАБРОВО

Собственици:

ОБЩИНА ДРЯНОВО

Документ за собственост:

Акт за общинска частна собственост №129 от 10.02.1997г., вписан под пор.№119, т. I,
вх.рег.№ 142/2005г., в АВ-СВ- гр. Дряново



Община Дряново

Изготвил